

ficus
URBANISMO E ENGENHARIA

PORTFÓLIO

SOBRE NÓS

Somos uma empresa especializada em soluções urbanísticas que integram inovação, qualidade e sustentabilidade. Comprometidos com o meio ambiente e a conformidade legal, transformamos ideias em realidade, equilibrando desenvolvimento urbano e responsabilidade ecológica. Criamos espaços que elevam a qualidade de vida das comunidades, com uma equipe multidisciplinar que assegura segurança e agilidade em cada projeto, refletindo nossa paixão por excelência e impacto positivo.

Na área de construção civil, desenvolvemos projetos de arquitetura residencial, comercial e industrial, além de projetos complementares de engenharia. Nossa abordagem integrada garante soluções completas e sob medida, atendendo às necessidades específicas de cada cliente e projeto, e garantindo resultados de alta qualidade e eficiência.

Compreendemos que as atividades humanas influenciam o meio ambiente natural. Acreditamos que um planejamento integrado adequado resulta em benefícios significativos para o ambiente e a comunidade, promovendo o bem-estar e a sustentabilidade.

SOBRE NÓS

Missão

Oferecer soluções inovadoras que aliam qualidade e sustentabilidade, criando espaços inspiradores.

Visão

Ser referência na criação de ambientes inovadores e sustentáveis, estabelecendo novos padrões de qualidade e inspirando comunidades ao redor do mundo.

Valores

- Inovação
- Responsabilidade social
- Integridade
- Qualidade
- Sustentabilidade

SERVIÇOS

Estudos de viabilidade

- Estudo de viabilidade urbanística
- Consultoria para escolha de áreas para empreendimento
- Elaboração de Master Plan
- Análise da topografia
- Definição do Produto

Projetos

- Projeto Urbanístico de Parcelamento do Solo
- Projeto Urbanístico Humanizado
- Projeto de Paisagismo Urbano
- Projeto de Água, Esgoto, E.T.E e E.T.A
- Projeto de Drenagem
- Projeto de Terraplenagem e Movimentação do Solo
- Projeto de Pavimentação e Sinalização Viária
- Compatibilização de Projetos
- Memorial Descritivo de Lotes
- Projeto Arquitetônico Residencial, Comercial e Industrial
- Projetos Complementares de Engenharia

Topografia

- Fotogrametria / Ortomosaico
- Levantamento Planialtimétrico Cadastral
- Levantamento com Drone

Gerenciamentos

- Gerenciamento de Projetos e Aprovações
- Gerenciamento de Equipes Multidisciplinares
- Orçamento de Obras e Cronograma
- Fiscalização de Obras

Visualização 3D

- Modelagem 3D
- Empreendimento Virtual
- Perspectivas
- Vídeo de Animação

PORTFÓLIO

Estudos de viabilidade



Porto Belo-SC



Porto Belo-SC

PORTFÓLIO

Estudos de viabilidade



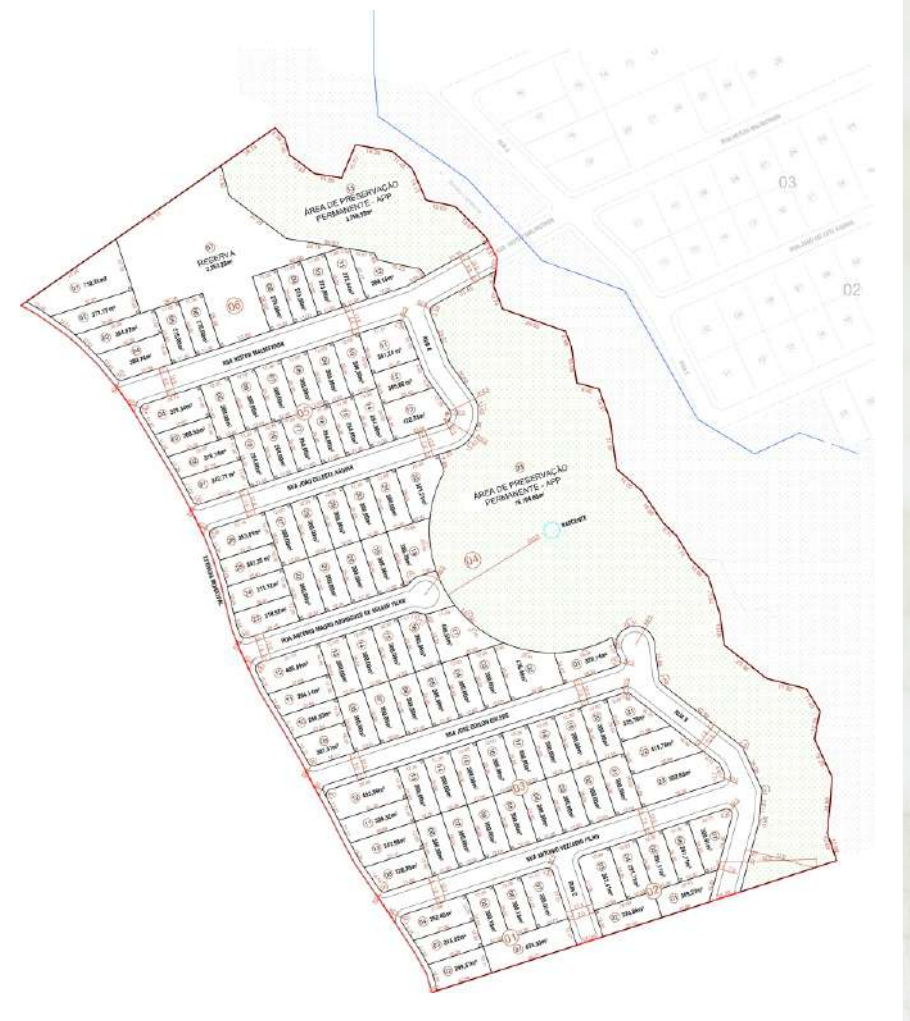
Tijucas-SC

PORTFÓLIO

Projetos



Mangueirinha - PR



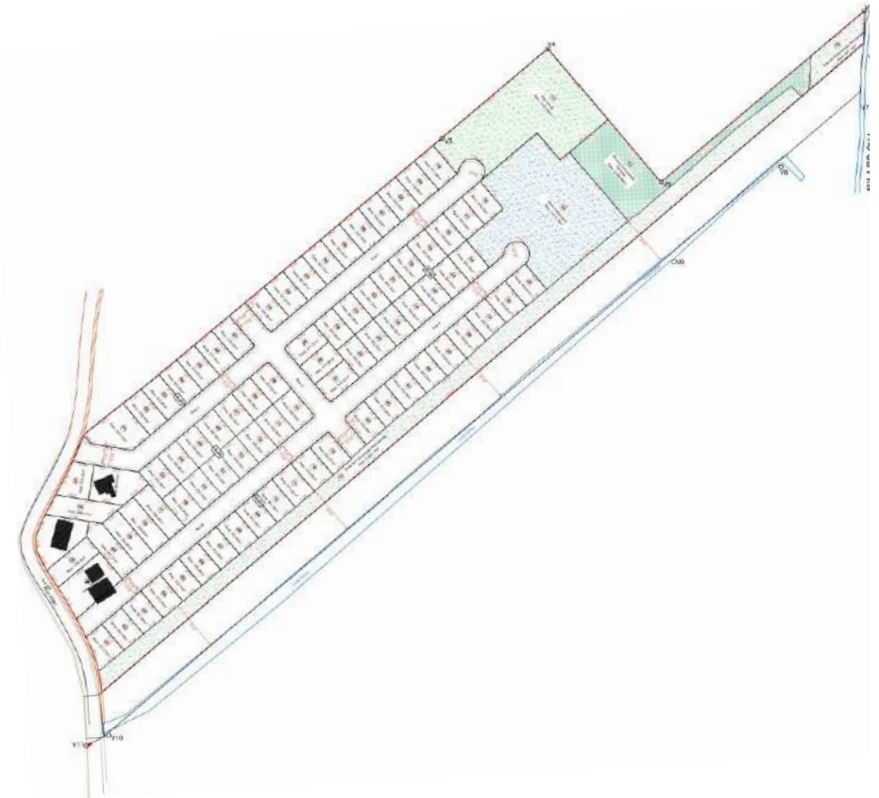
Mangueirinha - PR

PORTFÓLIO

Projetos



Urubici - SC



Itapema - SC

PORTFÓLIO

Projetos



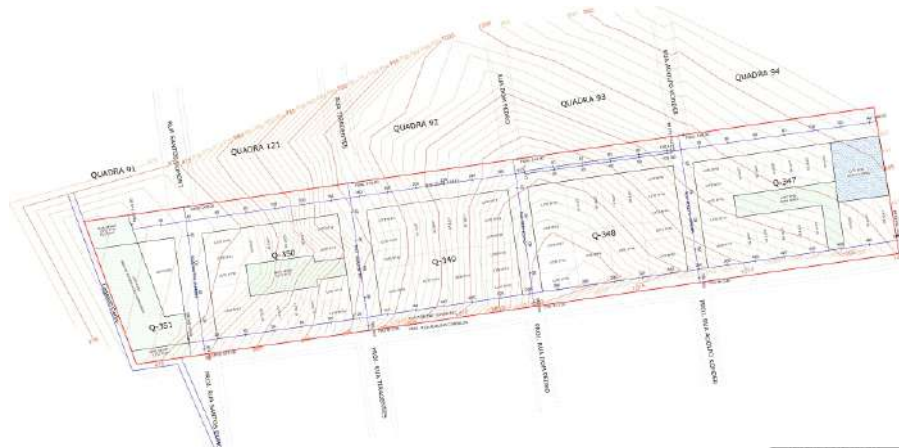
São José do Cedro - SC



São José do Cedro - SC

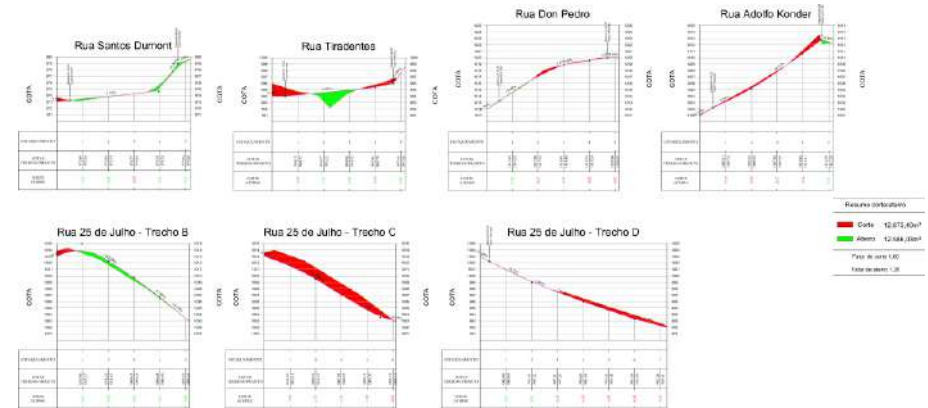
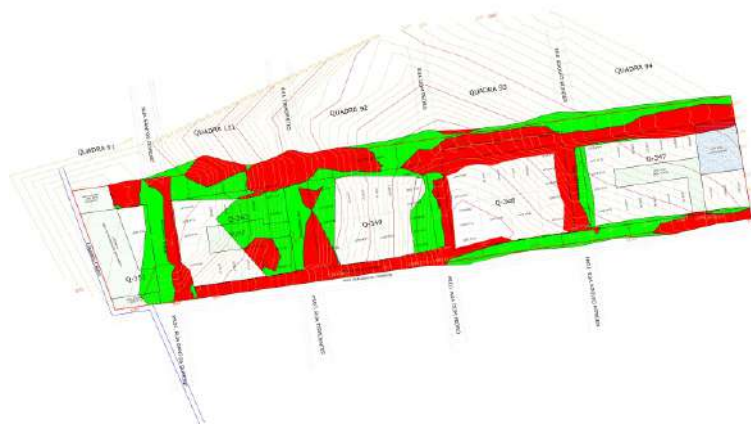
PORTFÓLIO

Projetos Complementares



Resumo corte/aterro

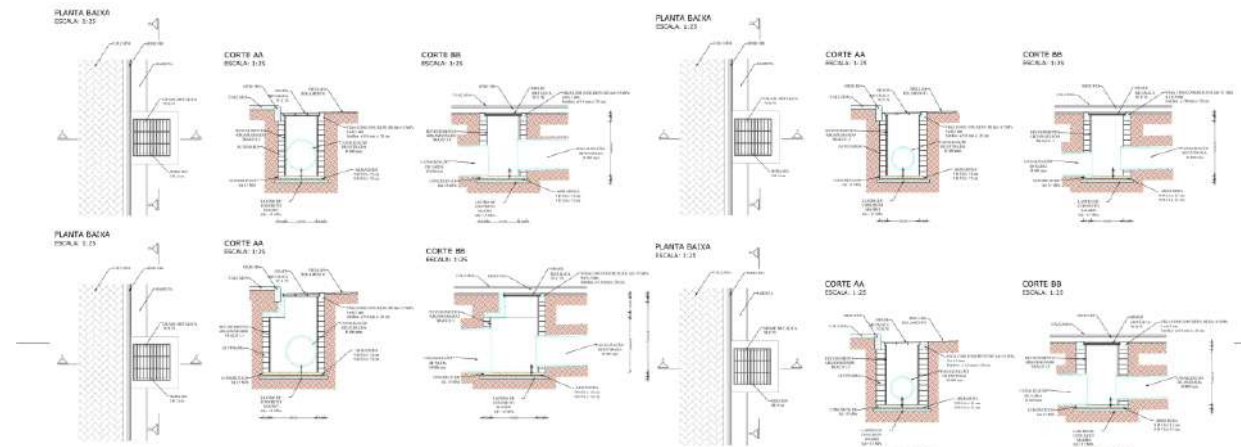
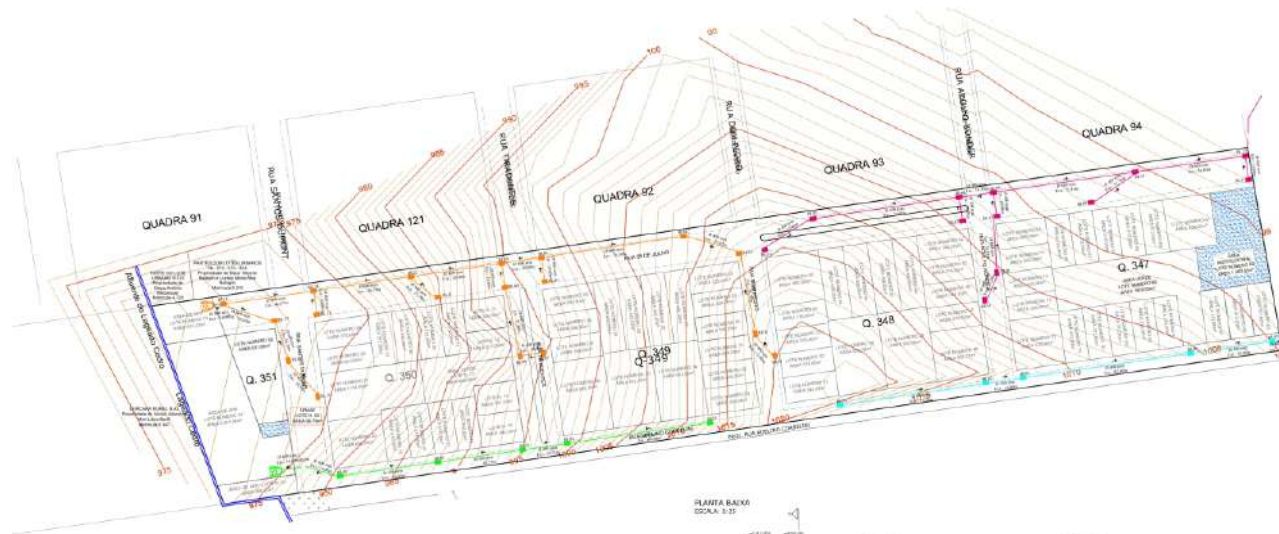
| | |
|---------------------------------------------|-------------------------|
| ■ Corte | 12.873,46m ² |
| ■ Aterro | 12.568,03m ² |
| Fator de corte 1,30 | |
| Fator de aterro 1,26 | |



Terraplenagem

PORTFÓLIO

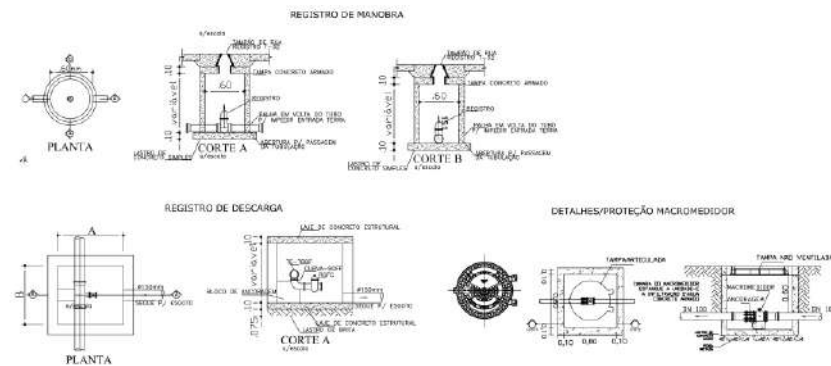
Projetos Complementares



Drenagem

PORTFÓLIO

Projetos Complementares



Legenda:

- Tubo PVC de Esgoto 150mm Ocre Rígido JEI
- PV - Poços de Visita 60mm
- PV - Poços de Visita 80mm

RELAÇÃO DE MATERIAIS REDE:

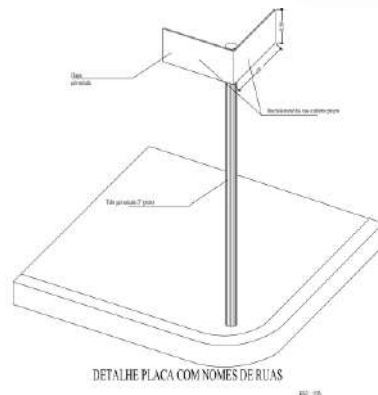
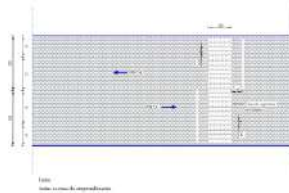
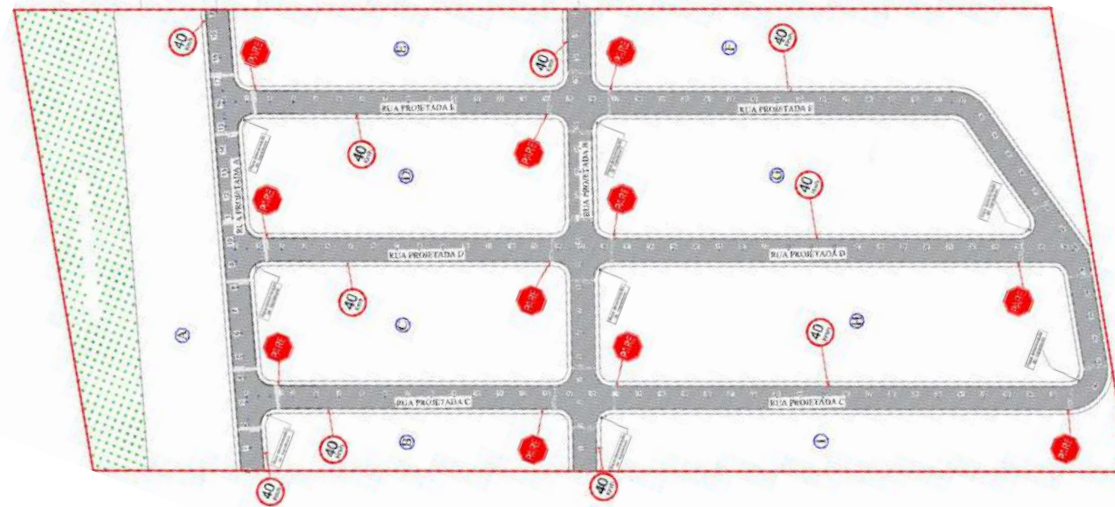
- 228 BARRAS DE TUBO PVC 150MM OCRE RÍGIDO PARA ESGOTO JEI
- 10 LUVAS DE PVC PARA ESGOTO JEI 150MM
- 19 TUBO DE CONCRETO 60MM
- 1 TUBO DE CONCRETO 80MM
- 19 TAMPAS DE FERRO FUNDIDO 60MM
- 1 TAMPA DE FERRO FUNDIDO 80MM

- DISTÂNCIA DA TUBULAÇÃO EM RELAÇÃO AO IMÓVEL: 0,30CM DA TESTADO DO LOTE
- PROFUNDIDADE PARA ASSENTAMENTO DA TUBULAÇÃO : MÍNIMO 1 METRO.
- LARGURA DO PASSEIO : 2 OU 3 METROS.

Água e Esgoto

PORTFÓLIO

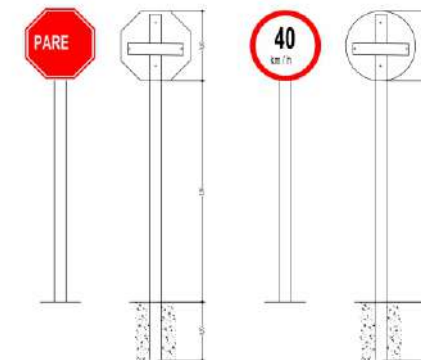
Projetos Complementares



LEGENDA:

- PLACA DE PARE
11 UNIDADES
- PLACA DE 40KM
10 UNIDADES
- FAIXA DE PEDESTRE
318,24 M²
- PLACA DE ESQUINA
8 UNIDADES

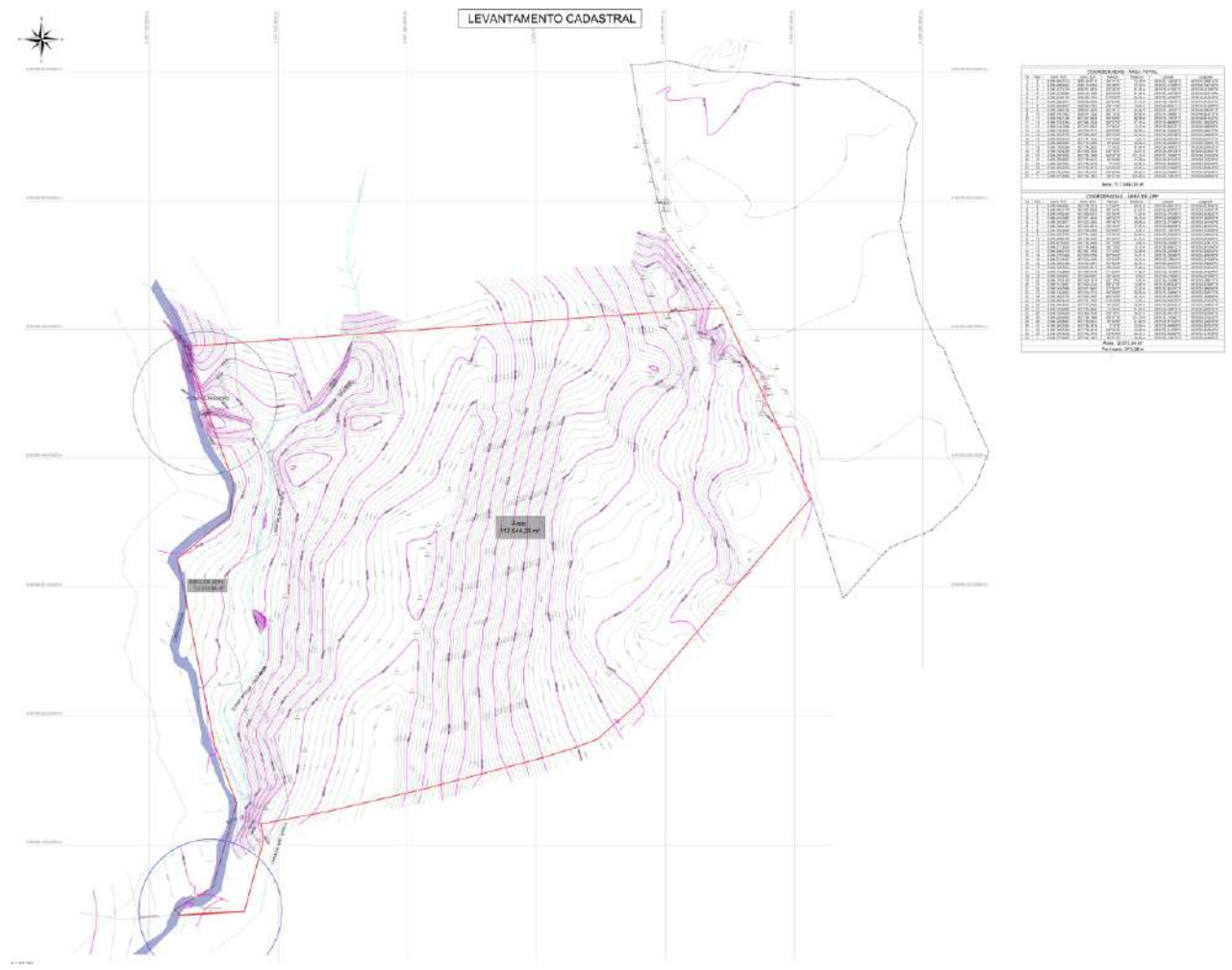
DETALHE DAS PLACAS DE SINALIZAÇÃO ESCALA: 1:25



Sinalização

PORTFÓLIO

Topografia



Levantamento Topografico

ficus

URBANISMO E ENGENHARIA

AV. SENADOR ATILIO FONTANA, 2309 SALA 05 - BALNEARIO PEREQUE
PORTO BELO - SANTA CATARINA
(47) 9 9241 - 6846
urbanismo@ficusurbanismo.com.br